Заявление о включении в список и документы к нему подаются указанными лицами в Министерство ЖКХ края либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Кроме того, вышеуказанные документы могут быть представлены лично или направлены посредством заказного почтового отправления с описью вложения на бумажном носителе либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае отказа Министерством ЖКХ Хабаровского края во включении в список заявитель вправе обратиться в прокуратуру края, в суд.

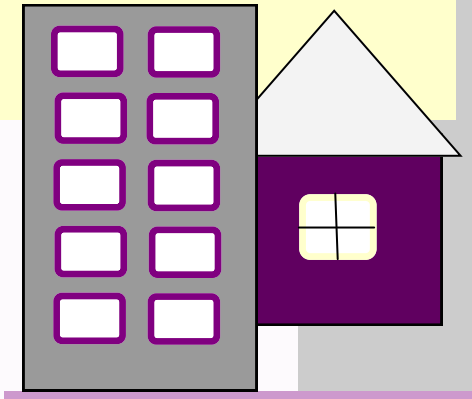
Прокуратура Хабаровского края
ул.Шевченко, 6, г.Хабаровск, 680000
Телефон (4212) 32-41-70
Факс (4212) 31-59-15
Электронная почта phk@phk.hbr.ru

Информация приведена по состоянию на ноябрь 2017 года

ПРОКУРАТУРА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Информационно-справочная брошюра

Жилищные права детей-сирот



2017 год

ИМЕЮТ ПРАВО

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые:

- не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений,
- являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным,

Министерством ЖКХ Хабаровского края однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

ВАЖНО!
КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ.

Согласно ч. 1, 2 ст. 4 Закона Хабаровского края от 10.12.2012 N 253 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае» **формирование списка** детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению благоустроенными жилыми помещениями специализированного государственного жилищного фонда края по договорам найма специализированных жилых помещений, **осуществляется на основании заявлений.**

С заявлением о включении в список должны быть представлены следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) свидетельство о рождении;

3) документы, подтверждающие факт отсутствия у него единственного или обоих родителей либо что он остался без попечения единственного или обоих родителей, когда находился в возрасте до 18 лет;

4) копия правового акта органа опеки и попечительства об устройстве его под опеку (попечительство) или в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо документ, содержащий сведения об исполнении органом опеки и попечительства обязанностей опекуна или попечителя;

5) копия правового акта органа опеки и попечительства о защите его жилищных прав *(для лиц, не достигших 18 лет);*

6) документ о завершении пребывания в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо о завершении обучения в профессиональных образовательных организациях *(для лиц, завершивших пребывание, обучение в указанных организациях);*

7) документ, подтверждающий окончание прохождения военной службы по призыву (*в случае прохождения военной службы по призыву);*

8) документ, подтверждающий окончание отбывания наказания в исправительных учреждениях *(в случае отбывания наказания в исправительных учреждениях);*

9) копия решения суда об установлении факта проживания на территории края *(в случае отсутствия регистрации по месту жительства или пребывания в крае);*

10) документ, содержащий сведения о включении либо об основаниях исключения из списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, формируемого иным субъектом Российской Федерации *(в случае проживания ранее за пределами края);*

11) документ, содержащий обобщенные сведения о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости;

12) документ о наличии или об отсутствии сведений о зарегистрированных правах на жилые помещения из организации, осуществлявшей регистрацию указанных прав до даты начала государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" на территории субъекта Российской Федерации, в котором находилось место жительства лица, указанного в части 1 статьи 2 настоящего закона;

13) правоустанавливающие документы на ранее занимаемое им жилое помещение (*в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости)*;

14) документ, подтверждающий право пользования ранее занимаемым им жилым помещением и (или) жилым помещением по месту жительства *(в случае, если жилое помещение не принадлежит ему на праве собственности);*

15) документ, содержащий сведения о лицах, совместно проживающих с ним в жилом помещении по месту жительства;

16) решение об установлении факта невозможности проживания, принятое в соответствии со статьей 3 настоящего закона.